

ALGEMENE VOORWAARDEN HUUR EN VERHUUR.

Fairsound arumerweg 54 8748AE Witmarsum KVK 01128275

Artikel 1 Definities

1.1 Onder "verhuurder" wordt in deze voorwaarden verstaan de vennootschap onder firma FAIRSOUND te Witmarsum

1.2 Onder "huurder" wordt in deze voorwaarden verstaan een ieder die met verhuurder een huurovereenkomst aangaat.

1.3 Onder het "gehuurde" wordt in deze voorwaarden verstaan de in de huurovereenkomst vermelde apparatuur.

1.4 Onder "gebruik" wordt in deze voorwaarden verstaan het aanwenden van het gehuurde overeenkomstig zijn normale toepassingen.

Artikel 2 Toepasselijkheid

2.1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes en aanbiedingen van en alle huurovereenkomsten met verhuurder.

2.2 Eventuele (standaard)voorwaarden van de huurder gelden uitsluitend wanneer deze door verhuurder zijn aanvaard, met schriftelijke bevestiging.

2.3. Indien een of meerdere van de bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden volledig van toepassing. Verhuurder en huurder zullen als dan in overleg treden om nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige c.q. vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij indien en voor zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht worden genomen.

Artikel 3 Totstandkoming en duur van de overeenkomst

3.1 Indien de huurovereenkomst mondeling tot stand komt, dan geldt de schriftelijke bevestiging door verhuurder onder vermelding van de datum als bewijs van de huurovereenkomst.

3.2 Deze overeenkomst is gesloten voor de in de huurovereenkomst vermelde periode.

3.3 Bij het vaststellen van de tijdsduur van de huurovereenkomst geldt een gedeelte van een dag als een gehele dag.

3.4 Op verzoek van de huurder kan verhuurder de overeenkomst verlengen. Zij wordt dan geacht onder dezelfde voorwaarden te zijn voortgezet.

Artikel 4 Levering en terugbezorging

4.1 De huurder dient het gehuurde bij de verhuurder op te halen en bij het beëindigen van deze huurovereenkomst aan de verhuurder terug te bezorgen. Het halen en terugbezorgen van het gehuurde is geheel voor rekeningen en risico van de huurder. Door ondertekening van het afhaalbewijs bevestigt huurder dat hij het gehuurde compleet en in goede staat heeft ontvangen.

4.2 Indien in afwijking van het bepaalde in lid 1 van dit artikel partijen overeenkomen dat verhuurder voor vervoer zorg draagt, zullen de transportkosten aan huurder in rekening gebracht worden.

4.3 Huurder is verplicht om het gehuurde in goede staat en in de verpakking waarin het door hem is ontvangen uiterlijk op het tijdstip van het eindigen van de huur bij de verhuurder terug te bezorgen, bij gebreke waarvan de huurder een boete verbeurt van de dagprijs van het gehuurde voor iedere dag of gedeelte daarvan dat huurder in gebreke blijft met terugbezorging.

4.4 Indien huurder geheel of gedeeltelijk in gebreke blijft met terugbezorgen van het gehuurde, ondanks sommatie van de verhuurder deze binnen 48 uur te retourneren, is huurder een boete verschuldigd ter grootte van de nieuwwaarde van het terug bezorgde. Na betaling van deze boete zal de eigendom van het geretourneerde gedeelte van het gehuurde op huurder overgaan, onverminderd het recht van verhuurder op volledige schadevergoeding.

Artikel 5 Transport

5.1 Het is de huurder niet toegestaan het gehuurde te vervoeren in een andere verpakking dan de door verhuurder ter beschikking gesteld verpakking.

5.2 Verhuurder behoudt zich het recht voor te weigeren het gehuurde aan huurder af te geven indien naar haar oordeel het vervoermiddel van de huurder onvoldoende waarborgen biedt voor de veiligheid van het gehuurde

Artikel 6 Betaling

6.1 De door verhuurder opgegeven prijzen luiden exclusief omzetbelasting, tenzij anders vermeld.

6.2 De in de huurovereenkomst genoemde huurprijs dient door huurder bij vooruitbetaling per bank of uiterlijk bij aanvang van de huurperiode contant te worden voldaan, tenzij anders overeengekomen.

6.3 Verhuurder stelt per huurovereenkomst een waarborgsom vast. Het is verhuurder toegestaan een overschrijding van de huurperiode te verrekenen met de waarborgsom. Evenzo is het verhuurder toegestaan iedere uit deze overeenkomst of uit eerdere overeenkomsten voortvloeiende vordering te verrekenen met de waarborgsom.

6.4 Verhuurder is gerechtigd wanneer de betaling van het verschuldigde, na aanmaning, niet binnen de gestelde termijn door hem is ontvangen aan de huurder een rente ad. 1,25% per maand te berekenen, gerekend vanaf de dag van verzending van de facturen.

6.5 Iedere betaling van de huurder strekt primair ter voldoening van de door hem verschuldigde rente, alsmede van voldoening van de door de verhuurder gemaakt invorderingskosten en worden daarna in mindering gebracht op de oudste openstaande vordering.

6.6 Verhuurder is gerechtigd om buiten de hoofdsom en rente de huurder alle kosten door te berekenen als gevolg van het niet betalen van het verschuldigde, zoals de kosten van d advocaat, procureur, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarder en incassobureau.

6.7 De buitengerechtigde kosten bedragen 15% van de hoofdsom, vermeerderd met de rente, met een minimum van € 100,00. Tevens worden de buitengerechtigde kosten verhoogd met alle kosten voor juridisch advies en bijstand.

6.8 Het uitroepen van een eventueel recht van retentie of compensatie met enige tegenvordering van huurder is uitdrukkelijk uitgesloten.

6.9 Verhuurder heeft het recht om -zonder voorafgaande schriftelijke mededeling- per 1 januari van ieder kalenderjaar de overeengekomen huursom te verhogen met maximale door het CBS verstrekte percentage van de inflatie in het voorgaande jaar.

Artikel 7 Verplichtingen huurder

7.1 De huurder is verplicht het gehuurde met de nodige zorg en voorzichtigheid te gebruiken. Alle schade ontstaan door diefstal, vernieling en misbruik door derden tijdens de huurperiode is voor rekening van de huurder.

7.2 Storingen in het functioneren van het gehuurde dienen onmiddellijk te worden gemeld. Het de huurder niet toegestaan zelf reparaties of modificaties aan het gehuurde te verrichten behoudens met schriftelijke toestemming van de huurder.

7.3 Huurder is verplicht te allen tijde de verhuurder toegang tot het gehuurde te verschaffen.

7.4 Het gehuurde zal uitsluitend mogen worden gebruikt op het adres zoals aangegeven in de huurovereenkomst, tenzij anders overeengekomen.

7.5 Het is de huurder niet toegestaan het gehuurde door derden te laten gebruiken of aan derden in onderhuur te geven, tenzij met uitdrukkelijk toestemming van de huurder. Huurder blijft ten allen tijde aansprakelijk voor het gehuurde.

7.6 Huurder is verplicht het gehuurde te gebruiken met inachtneming van de gebruiksaanwijzing en eventuele aanwijzingen van de verhuurder.

7.7 Huurder dient verhuurder onverwijld in te lichten indien er beslag wordt gelegd op huurders roerende of onroerende goederen of het gehuurde, of indien op andere wijze (faillissement/surséance) huurders eigendomsrechten dreigen te worden geschaad.

Artikel 8 Aansprakelijkheid

8.1 Verhuurder aanvaardt wettelijke verplichtingen tot schadevergoeding voor zover dat uit dit artikel blijkt.

8.2 In geval van toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst is verhuurder slechts aansprakelijk voor vervangende schadevergoeding, dat wil zeggen, vergoeding van de waarde van de achterwege gebleven prestatie. Iedere aansprakelijkheid van verhuurder voor enige andere vorm van schade is uitgesloten, daaronder begrepen aanvullen schadevergoeding in welke vorm dan ook, vergoeding van indirecte schade of gevolgschade of schade wegens gederfde winst.

8.3 Verhuurder is voort in geen geval aansprakelijk voor vertragingsschade, voor schade wegens overschrijding van leveringstermijnen voor zover de oorzaak hiervan niet aan de verhuurder is toe te rekenen en voor schade als gevolg van het verschaffen van onvoldoende medewerking, informatie of materialen door huurder of door de huurder ingeschakelde derden.

8.4 De door verhuurder te betalen schadevergoeding wegens toerekenbare tekortkoming in de nakoming van een overeenkomst zal in geen geval meer bedragen dan van de op grond van de overeenkomst door verhuurder aan huurder gefactureerde en factureerbare bedragen (exclusief omzetbelasting). De in dit artikel bedoelde bedragen en prijzen worden verminderd met de door huurder bedongen en door verhuurder verleende crediteringen.

8.5 Huurder vrijwaart verhuurder voor alle schade die verhuurder mocht lijden als gevolg van aanspraken van derden die verband houden met de door verhuurder geleverde zaken of diensten, daaronder inbegrepen:

* aanspraken van derden, werknemers van verhuurder daaronder inbegrepen, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden welke het gevolg is van handelen of nalaten van huurder of van onveilige situaties in zijn bedrijf.

* aanspraken van derden die schade lijden welke het gevolg is van een gebrek in door verhuurder geleverde producten of diensten die door huurder werden gebruikt of gewijzigd onder toevoeging of in samenhang met eigen producten of diensten van huurder, tenzij huurder bewijst dat het gebrek niet het gevolg is van gebruik of wijziging als hiervoor bedoeld.

Artikel 9 Overmacht

9.1 Geen van de partijen is gehouden tot het nakomen van enige verplichting indien zij daartoe verhinderd is als gevolg van een omstandigheid die niet te wijten is aan haar schuld noch krachtens wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor haar rekening komt.

9.2 De volgende omstandigheden worden geacht niet voor rekening van verhuurder te komen: werkstakingen, verkeerstransport- of bedrijfsstoringen, onlusten, oorlogstoestanden en extreme weersomstandigheden.

De opsomming is niet limitatief.

Artikel 10 Opzegging in geval van tekortkoming aan zijde van huurder

10.1 Verhuurder behoudt zich het recht voor deze huurovereenkomst te beëindigen wanneer huurder geheel of ten delen haar verplichtingen uit deze huurovereenkomst niet nakomt.

10.2 In geval van opzegging dient huurder het gehuurde onmiddellijk te retourneren aan verhuurder.

10.3 Huur is aan huurder de gehele huurprijs voor de overeengekomen huurperiode verschuldigd. Indien verhuurder schade lijdt, dient verhuurder deze eveneens te vergoeden.

Artikel 11 Annuleren

11.1 Huurder heeft het recht de huurovereenkomst te annuleren. Annulering dient schriftelijk te geschieden. In geval van annulering zal huurder annuleringskosten verschuldigd zijn die als volgt worden berekend:

* in geval van annulering binnen 48 uur voorafgaand aan de afgesproken afhaaldatum: 25% van het bruto huurbedrag

* in geval van annulering binnen 24 uur voorafgaand aan de afgesproken afhaaldatum: 50% van het bruto huurbedrag

* in geval van zonder bericht niet afhalen van de gereserveerde materialen : 100% van het bruto huurbedrag

Artikel 12 Wijzigingen en aanvullingen

12.1 Wijzigingen en aanvullingen van deze overeenkomst zijn slechts geldig indien schriftelijk overeengekomen. Op mondelinge nevenafspraken kan geen beroep worden gedaan indien en voor zover zij met de bovenstaande bepalingen in strijd zijn.

Artikel 13 Geschillen

13.1 Op overeenkomsten met verhuurder is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

13.2 Alle geschillen voortvloeiende uit of samenhangende met de overeenkomst, zullen uitsluitend ter beslechting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter binnen het arrondissement te Leeuwarden.